

등기부 등본 (말소사항 포함) - 건물



고유번호 1151-1996-042252

[건물] 서울특별시 구로구 고척동 98-43

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1995년4월18일	서울특별시 구로구 고척동 98-43	벽돌조 평슬래브지붕 2층 다가구용 단독주택(2가구) 1층 59.19㎡ 2층 56.64㎡ 옥탑 8.10㎡	부동산등기법시행규칙부칙 제3조 제1항의 규정에 의하여 1998년 04월 10일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 1)	소유권보존	1995년4월18일 제18980호		소유자 황을년 491225-2***** 서울 구로구 고척동 98-42
2 (전 2)	가압류	1997년12월9일 제80037호	1997년12월5일 서울지방 법원남부지원의 가압류 결정(97카단6564호)	청구금액 금40,000,000원 권리자 고영식 서울 구로구 고척1동 98-43
3 (전 3)	가압류	1997년12월11일 제80870호	1997년12월9일 서울지방	청구금액 금33,759,103원 권리자 정병세

열람일시 : 2007년02월12일 오후 2시8분46초

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
			법원 남부지원의 가압류 결정(97카합6693호)	서울 구로구 고척동 226
4 (전 4)	가압류	1998년4월7일 제17577호	1998년4월4일 서울지방법원 가압류 결정(98카단78975)	청구금액 금5,485,577원 권리자 대한보증보험(주) 서울 종로구 연지동 136-74 (영등포지점)
				부동산등기법시행규칙부칙 제3조 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 4번 등기를 1998년 04월 10일 전산이기
5	가압류	1998년4월30일 제22186호	1998년4월28일 서울지방법원남부지원의 가압류 결정(98카단17462)	청구금액 금15,000,000원정 채권자 경서농업협동조합 114936-0000290 서울 양천구 신정동 977-20 (고척지소)
6	가압류	1998년5월26일 제26751호	1998년5월23일 인천지방법원의 가압류 결정(98카단28207)	청구금액 금5,138,683원정 채권자 대한보증보험주식회사 110111-0099774 서울 종로구 연지동 136-74 (인천지점)
7	강제경매신청	1998년6월5일 제28589호	1998년6월3일 서울지방법원남부지원의 강제경매개시결정(98타 경26344)	채권자 정병배 561201-1***** 서울 구로구 고척동 226. 한양종합건설상사
8	가압류	1998년7월13일 제38541호	1998년7월10일 서울지방법원의 가압류 결정(98카단150816)	청구금액 금5,600,790원 채권자 주식회사국민은행 서울 중구 남대문로2가 9-1

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				(오류동지점)
9	가압류	1998년8월24일 제47158호	1998년8월21일 서울지방법원남부지원의 가압류 결정(98카단35577)	청구금액 금5,386,500원 채권자 엘지산전주식회사 서울 영등포구 여의도동 20
10	압류	1998년11월26일 제70197호	1998년11월26일 압류(청소과67500-2930)	권리자 구로구
11	가압류	1998년12월5일 제72580호	1998년12월3일 서울지방법원남부지원의 가압류 결정(98카단48865)	청구금액 금11,057,000원 채권자 중소기업은행 서울 중구 을지로2가 50 (오류동지점)
12	7번강제경매신청등기말소	1999년6월3일 제39827호	1999년5월29일 취하	
13	압류	2001년8월10일 제64515호	2001년8월9일 압류(세관13410)	권리자 구로구(세무관리과)
14	압류	2003년1월29일 제7137호	2003년1월23일 압류(징세46120-393)	권리자 구로세무서
15	강제경매개시결정	2006년1월18일 제3792호	2006년1월13일 서울남부지방법원의 강제경매개시결정(2006 타경1586)	채권자 김원일 600405-1***** 서울 구로구 고척동 98-43

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	주택임차권	2002년11월28일 제125933호	2002년11월4일 서울지방법원남부지원의 임차권등기명령(2002카 기2540)	임차보증금 금50,000,000원 범 위 2층 전부 임대차계약일자 1996년 10월 17일 주민등록일자 1996년 11월 22일 점유개시일자 1996년 11월 17일 확정일자 1996년 10월 18일 임차권자 김원일 600405-1***** 서울특별시 구로구 고척동 98-43

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울남부지방법원 구로등기소

열 램 용

* 본 등기부는 열람용이므로 출력하신 등기부는 법적인 효력이 없습니다.

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 등기부에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. * 등기부는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2007년02월12일 오후 2시8분46초