

PAUL'S YARD

ZDRADOVSKY & PARTNERS



НЕДВИЖИМОСТЬ ДЛЯ БИЗНЕСА,
ЖИЗНИ И ОТДЫХА

(495) **980 7733**
www.paulsyard.ru

Лот № 1564
ПРОДАЖА



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Метро Парк культуры
Удаленность от метро 10м/п

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

Офисное здание в престижном историческом и деловом центре Москвы, недалеко от станций метро Парк культуры и Кропоткинская, в непосредственной близости от Кремля, улицы Арбат. 2-х уровневый подземный паркинг.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗДАНИЯ

Тип здания офисное
Класс А
Количество этажей: 3 наземных
Год постройки 2003
Перекрытия ж/б плиты
Планировка этажей Смешанная
Кондиционирование и вентиляция
Центральная система кондиционирования - да
Телекоммуникации
Оптическое волоконная связь

ПАРКОВКА

Подземная да

ГОТОВНОСТЬ И ОТДЕЛКА

Готовность готово к въезду



ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА

Общая площадь 3735 кв.м
Офисная часть 2618 кв.м

ПОМЕЩЕНИЯ

ПРОДАЖА

Этаж	Площадь	Готовность	Цена за кв.м.
здание	3735.0 кв.м.		12852 \$ кв.м.

КОММЕНТАРИЙ:

НА ПРОДАЖУ предлагается офисное здание 3735 кв.м.
ЦЕНА ПРОДАЖИ : \$ 48 000 000 за здание.



Указанные условия могут меняться без предварительного уведомления

Для получения дополнительной информации и организации просмотра просьба обращаться
в компанию Paul's Yard Realty по телефону (495) 980 7733, (495) 980 7730